



*Iltr. Colegio de Administradores
de Fincas de Cádiz*

*Colegio Territorial de
Administradores de Fincas
de Cádiz*

29 Noviembre 2013

Registro de Salida



CIRCULAR 68/13

A LOS COLEGIADOS EJERCIENTES DE JEREZ

**ASUNTO: GESTIONES A REALIZAR EN LA INSTALACION DE FIBRA ÓPTICA
DE MOVISTAR EN LAS COMUNIDADES DE PROPIETARIOS EN JEREZ**

Estimado compañero:

El pasado día 25 de Noviembre, celebramos la anunciada reunión para tratar el problema que se nos plantea con la instalación de la fibra óptica en Jerez, y analizamos la situación. Igualmente nos reunimos con el representante de Telefónica-Movistar a quien le hicimos saber nuestro parecer.

El resultado es que no están dispuestos a cambiar su actuación, y por tanto concluimos que actuaríamos según consideramos para defender los intereses de nuestros clientes administrados, y salvaguardar nuestra responsabilidad.

Adjunto remito la nota de prensa que se ha cursado y se ha publicado hoy en Diario de Jerez.

Así mismo, adjuntamos el modelo de Autorización que proponemos para utilizar en sustitución de la que entregan a los Presidentes que entendemos es ambigua, le falta concreción y no favorece en nada a las Comunidades.

Esta autorización como no la aceptarían de buen agrado, se debe enviar por Burofax para dejar constancia de ella, y dejar claro que no es motivo de obstrucción de la gestión e implantación de esta tecnología, pero que se precisa definir la forma y contar con la Comunidad para actuar en elementos comunes.

Esperando sirvan estas gestiones para que comprendan que no pueden hacer las cosas avasallando, y haciendo lo que quieren sin contar con los propietarios previamente.

En cuanto a las prisas que tienen, es su problema, pero nosotros tenemos que garantizar las gestiones para nuestros clientes, y si es necesario tener que convocar junta, precisamos el tiempo necesario y no actuar con precipitación que es lo que ellos pretenden para conseguir lo que quieren sin tiempo de reaccionar.

Después vendrían las quejas, los problemas y los disgustos en los que estaríamos inmersos.

Atentamente.

VºBº
EL PRESIDENTE

Rafael Trujillo Marlasca



EL SECRETARIO

Carlos de Osma Rodríguez