



UNIVERSIDAD DE BURGOS



PROFESSIONAL  
LEARNING

## Programa de formación de la Universidad de Burgos para Administradores de Fincas colegiados

Conforme a lo acordado con el Consejo General de Colegios de Administradores de Fincas de España, la Universidad de Burgos oferta un Programa de formación para Administradores de Fincas colegiados.

Este Programa está integrado por una serie de Seminarios especializados, sobre materias de actualidad para la actividad de Administración de Fincas, a los que se les reconoce una duración de 10 ó 60 horas de formación.

Los Seminarios se imparten *on line*, a través de una plataforma de docencia telemática, y se completarán con las correspondientes sesiones presenciales en la Universidad de Burgos, que se desarrollarán del 18 al 22 de junio de 2018.

### 01.Seminarios de formación:

- *Créditos asignados: 1 crédito.*
- *Horas de docencia: 10 horas.*
- *Precio de matrícula: 50 euros.*

#### **01.-Desarrollo de competencias personales, sociales y profesionales del Administrador de Fincas.**

Dña. Azucena Ubierna Alarcia  
(10 horas de formación)

#### **02.-Las nuevas tecnologías al servicio de la Administración de Fincas.**

D. Pepe Gutiérrez Ezquerdo  
(10 horas de formación)

#### **03.-La organización de la actividad de la Administración de Fincas.**

D.José Sales Rodríguez  
(10 horas de formación)

#### **04.-Desarrollo de habilidades de comunicación personal y empresarial.**

D. Jaime Santamaría Vega  
(10 horas de formación)

**05.-La Fiscalidad en las Comunidades de Propietarios.**

D. Joaquín-Carlos Serrano Herrero  
(10 horas de formación)

**06.-El marketing digital y la comunicación del Administrador de Fincas en el siglo XXI.**

D. Miguel Fernández Gallego  
(10 horas de formación)

**07.-La Mediación Comunitaria. Las utilidades de la mediación en el entorno del Administrador de Fincas.**

D. Jaime Santamaría Vega  
(10 horas de formación)

**08.-Las redes sociales como instrumentos para la mejora de la actividad de la Administración de Fincas.**

D. Mario Alaguero.  
(10 horas de formación)

**09.-Contabilidad para Administradores de Fincas y Comunidades de Propietarios.**

D. Joaquín-Carlos Serrano Herrero  
(10 horas de formación)

**10.-"La gestión de los procesos y procedimientos del despacho de Administrador de Fincas".**

D. Iván Gea  
(10 horas de formación)

**11.-La administración vertical como oportunidad de negocio.**

Dña. Carmela Lavandeira  
(10 horas de formación)

**12.-Contenido y efectos de la nueva redacción, por la ley 8/2013, de los artículos 10 y 17 de la Ley de Propiedad Horizontal.**

D. José Antonio Fresnillo Martín.  
(10 horas de formación)

**13.-La Junta de la Comunidad de Propietarios. Planteamiento eficaz para su adecuado desarrollo.**

D. Reyes Caballero Caro  
(10 horas de formación)

**14.-El Libro del Edificio, la Inspección Técnica de Edificios y el Informe de Evaluación de los Edificios.**

Luis Serra María-Tomé  
(10 horas de formación)

**15.-Protección de datos, privacidad y seguridad de la información en Comunidades de Propietarios.**

D. Javier Peña Alonso  
(10 horas de formación)

**16.-Gestión de los procesos de regeneración urbana. Tramitación administrativa y soporte técnico jurídico. Gestión de ayudas y financiación a comunidades de propietarios.**

D. Agustín Herrero Canal  
(10 horas de formación)

**17.-Trato eficaz con los órganos de gobierno de las comunidades de propietarios.**

D. Alberto Ruiz-Capillas Tapia  
(10 horas de formación)

**18.-El inicio de la actividad de Administrador de Fincas.**

Dña. Carmen D. Suárez Hernández  
(10 horas de formación)

**20.-La intermediación en la contratación de seguros. Una línea de negocio complementaria a la Administración de Fincas moderna.**

Dña. Yolanda Escolano Otín.  
(10 horas de formación)

**21.-El mercado eléctrico para Administradores de Fincas.**

D. José Carlos Aguilar  
(10 horas de formación)

**22.- Problemática derivada de la externalización de actividades del empleado de fincas urbanas. Contratación de empresas y subcontratación de trabajadores.**

D. Carlos Granados Moya  
(10 horas de formación)

**23.-Retribuciones en especie.**

D Ricardo Peña Portugal  
(10 horas de formación)

**24.-Problemas jurídicos de actualidad en materia de Propiedad Horizontal: análisis en profundidad con casos prácticos reales de conocimiento indispensable para todo administrador de fincas que se pueden presentar en las Comunidades de Propietarios y sus soluciones más eficaces.**

D. Josep Sales Botifora  
(10 horas de formación)

**25.- Relación laboral empleados fincas urbanas. Con analítica especial del convenio del sector de aplicación en Cataluña, Valencia y Castellón.**

D. Carlos Granados Moya  
(10 horas de formación)

**26.- El Administrador de Fincas en el Proceso Monitorio.**

D. Pedro Valcarcel Montiel  
(10 horas de formación)

**26.- Los elementos arquitectónicos del edificio.**

D. Agustín Herrero Canal  
(10 horas de formación)

## 02.Seminarios de especialización

- *Créditos asignados: 6 créditos.*
- *Horas de docencia: 60 horas.*
- *Precio de matrícula: 200 euros.*

### **01.- Contabilidad I, Introducción al P.G.C. y conocimientos básicos de terminología; compras, ventas, proveedores, acreedores, clientes, inmovilizado material e inmovilizado inmaterial**

D. José Luis Rodríguez Gallo  
(60 horas de formación)

### **02.- Contabilidad II, procesos de cierres contables en una Comunidad de Propietarios y análisis económicos y financieros.**

D. José Luis Rodríguez Gallo  
(60 horas de formación)

### **03.- Arrendamientos Urbanos y Rústicos. Análisis completo de la L.A.U. y de la L.A.R. y su aplicación para la profesión del Administrador de Fincas.**

D<sup>a</sup> Carmela Lavandeira Rabade  
(60 horas de formación)

### Cuantía de la matrícula.

50 euros por cada Seminario de formación.

200 euros por cada Seminario de especialización.

### Calendario docente.

La impartición de los Seminarios se distribuye a lo largo del segundo cuatrimestre del curso, conforme al siguiente calendario:

- Período de matrícula: mes de febrero.
- Impartición de Seminarios telemáticos: meses de marzo, abril y mayo
- Exámenes telemáticos: al final de cada Seminario.
- Sesiones presenciales en la Universidad de Burgos: en la semana presencial del Curso Superior de Estudios Inmobiliarios; del 18 al 22 de junio de 2018.

### Plataforma docente.

El contenido de los Seminarios y la impartición de los mismos, se realizará a través de la plataforma <http://campus.professionallearning.es>

Correo electrónico: [info@professionallearning.es](mailto:info@professionallearning.es)

### Preinscripción.

A través del siguiente enlace:

[info@professionallearning.es](mailto:info@professionallearning.es)

### Más información:

Fundación General de la Universidad de Burgos.

Unidad de Estudios Propios.

C./ Hospital del Rey, s/n

09001-Burgos

Teléfono: 947-258055

Fax: 947258736

e-mail: [epropios@ubu.es](mailto:epropios@ubu.es)

PROGRAMA DE FORMACION CONTINUA PARA  
ADMINISTRADORES DE FINCAS COLEGIADOS

**FICHA DE PREINSCRIPCION**

Nombre: \_\_\_\_\_

Apellidos: \_\_\_\_\_

Colegiado nº \_\_\_\_\_

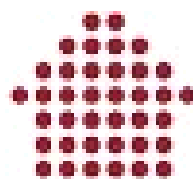
Colegio al que pertenece: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

Teléfono/s de contacto: \_\_\_\_\_

Seminarios en los que desea participar:

Puede pasarnos esta ficha a través del mail: [info@professionallearning.es](mailto:info@professionallearning.es)



Administrador  
Fincas  
Colegiado