



III Jornada Indaliana de Propiedad Horizontal

ALMERÍA, 4 DE OCTUBRE DE 2024
CÍRCULO MERCANTIL DE ALMERÍA

Organiza



Iltre. Colegio Territorial
Administradores de Fincas
de Almería



Administrador
Fincas
Colegiado

Patrocina



Desde 1977



III Jornada Indaliana de Propiedad Horizontal

ALMERÍA, 4 DE OCTUBRE DE 2024
CÍRCULO MERCANTIL DE ALMERÍA

Organiza



Iltre. Colegio Territorial
Administradores de Fincas
de Almería



Administrador
Fincas
Colegiado

Patrocina



Desde 1977

Programa mañana

9:00 - 9.30 h.: *Recepción de cursillistas.*

9:30 h.: *Inauguración:*

- **Sra. D^a Rosario Oyonarte Cuadra.** *Presidenta del Colegio de Administradores de Fincas de Almería.*

- **Excma. Sra. Alcaldesa de Almería.**

- **Sr. D. Cayo Muñoz,** *Director General de Inelsa Zener.*

- **Sr. D. José M^a Ramos,** *Delegado Provincial de Inelsa Zener.*

10:00 -10:45 h.: *"Nueva Normativa ITC AEM 1 en la elevación. ¿Por qué? ¿Hay que tenerle miedo? ¿Qué hay que hacer?"*

Ponente: D. Juan Bueso Guillén (Geólogo y Director Técnico-Comercial Regional de INELSA ZENER Ascensores).

Moderadora: D^a Marta Ortiz López, *Vocal del Colegio de Administradores de Fincas de Almería.*

10:45 h. - 11:15 h.: *Pausa/Café*

11:15 h. - 12:00 h.: *"Responsabilidad Civil del Administrador de Fincas".*

Ponente: D^a Isabel Gómez García, *Letrada y Asesora Jurídica del Colegio de Administradores de Fincas de Almería.*

Moderadora: D^a Guadalupe Esteban Zafra, *Vocal del Colegio de Administradores de Fincas de Almería.*

12:00 h.-13.45h.: *"Liderazgo comunicativo del Administrador de Fincas".*

Ponente: D. Jaime Santamaría Vega, *experto en Mediación, Creativo y Consultor en Gestión de la Comunicación y Profesor de la Universidad de Burgos.*

Moderador: D. Félix Rodríguez París, *Vicepresidente 1º del Colegio de Administradores de Fincas de Almería.*

13:45 h. -16.00 h.: *Almuerzo*

Programa tarde

16.00 h.-17.30 h.: *"Cómo lidiar con propietarios manipuladores y sustentar la motivación profesional".*

Ponente: D^a Silvia E. García

Moderadora: D^a M^a Dolores Carrique Ramírez, *Vicepresidenta 2ª del Colegio de Administradores de Fincas de Almería.*

17.30 -18.15 h.: *"Ascensores. Cuestiones Prácticas para Administradores y Usuarios (contratos, tecnología, correas, etc.) y Preguntas Frecuentes". Juego interactivo con premio para el ganador.*

Ponente: D. Juan Bueso Guillén (Geólogo y Director Técnico-Comercial Regional de INELSA ZENER Ascensores).

Moderadora: D^a Olvido Haro Jodar, *Vocal del Colegio de Administradores de Fincas de Almería.*

18.15 h -19.30 h.: *"Trabajo en equipo, Diversidad, Equilibrio personal, Adaptación al cambio".*

Ponente: D. Fernando Romay, *ex jugador de baloncesto y referente histórico del deporte a nivel nacional e internacional. Colabora asiduamente con varios programas del panorama actual como comentarista, además de dedicarse a la promoción del deporte entre la juventud y a la realización de conferencias tratando temáticas como el trabajo en equipo, la diversidad, la adaptación al cambio y el equilibrio personal.*

Moderador: D. Felipe Alcolea García, *Contador Censor del Colegio de Administradores de Fincas de Almería.*

19.30 h.: *Acto de clausura.*

