



**Iltre. Colegio Territorial
Administradores
de Fincas de Almería**

II JORNADAS INDALIANAS DE PROPIEDAD HORIZONTAL

Fecha: Viernes 13 de Mayo 2022

Lugar: Castillo de Santa Ana, Roquetas de Mar (Almería)

Dirigido a:

- Administradores de Fincas Colegiados.
- Personal de despacho/Oficiales Habilitados.

PROGRAMA

9.00 a 9.30 horas: Recepción cursillistas.

9.30 a 10.00 horas: Inauguración y Homenaje póstumo a D. Carlos Pérez Siquier:

-Sr. D. Gabriel Oyonarte Luiz, Presidente del Colegio de Administradores de Fincas de Almería.

-Excmo. Sr. Alcalde de Roquetas de Mar, D. Gabriel Amat Ayllón.

-Vicepresidente de la Diputación de Almería, D. Angel Escobar Céspedes.

-Presidentes miembros del Consejo Andaluz.

-Sr. D. Cayo Muñoz, Director General de Inelsa Zener.

Colegio Territorial Administradores de Fincas de Almería
C/ Rueda López, 19 – 04004 Almería
Tfno. 950 24 23 04
www.cafalmeria.es
email: colegio@cafalmeria.com

-Sr. D. José M^a Ramos, Delegado Provincial de Inelsa Zener.

10.00 a 11.00 horas. Actividades molestas: okupas y viviendas turísticas. Acción de cesación.

Ponente: D. Francisco González Palma, Letrado y Asesor Jurídico del Colegio de Administradores de Fincas de Málaga.

Moderador: D. Félix Rodríguez París, Vicepresidente 1^o del Colegio de Administradores de Fincas de Almería.

11.00 a 11.30 horas. Pausa/Café

11.30 a 12.30 horas. Nueva Normativa ITC 2022 (Inspección Técnica de Control). Influencia y Consecuencias para las Comunidades. Parte I.

Ponente: D. Juan Bueso Guillén (Geólogo y Director Técnico-Comercial Regional de INELSA ZENER Ascensores).

Moderador: D. Felipe Alcolea García, Contador Censor del Colegio de Administradores de Fincas de Almería.

12.30 a 13.30 horas. Casualidad o Causalidad en la Administración de Fincas.

Ponente: D. Pepe Gutiérrez Esquerdo

Moderador: D^a M^a Dolores Carrique Ramírez, Vicepresidenta 2^a del Colegio de Administradores de Fincas de Almería.

13.30 a 16.00 horas. Almuerzo

16.00 a 17.00 horas. Valor vinculante de la jurisprudencia de las Audiencias Provinciales en Propiedad Horizontal.

Ponente: D. Juan Antonio Lozano López, Magistrado de la Audiencia Provincial de Almería.

Moderador: D^a Marta Ortiz López, Vocal del Colegio de Administradores de Fincas de Almería.

17.00 a 18.00 horas. Nueva Normativa ITC 2022 (Inspección Técnica de Control). Influencia y Consecuencias para las Comunidades. Parte II.

Ponente: D. Juan Bueso Guillén (Geólogo y Delegación Regional de INELSA ZENER Ascensores).

Moderador: D. Gabriel Oyonarte Luiz, Presidente del Colegio de Administradores de Fincas de Almería.

18.00 a 19.00 horas. El día a día en mi Comunidad.

Ponentes: Vecinos profesionales, Titulados Cum Laude en valores, actitudes y expertos en incordio a los pisos colindantes.

19.00 horas. Acto de clausura.